



AUSTRIAN ENERGY AGENCY

Австрійська енергетична агенція

Енергетичний паспорт в Австрії

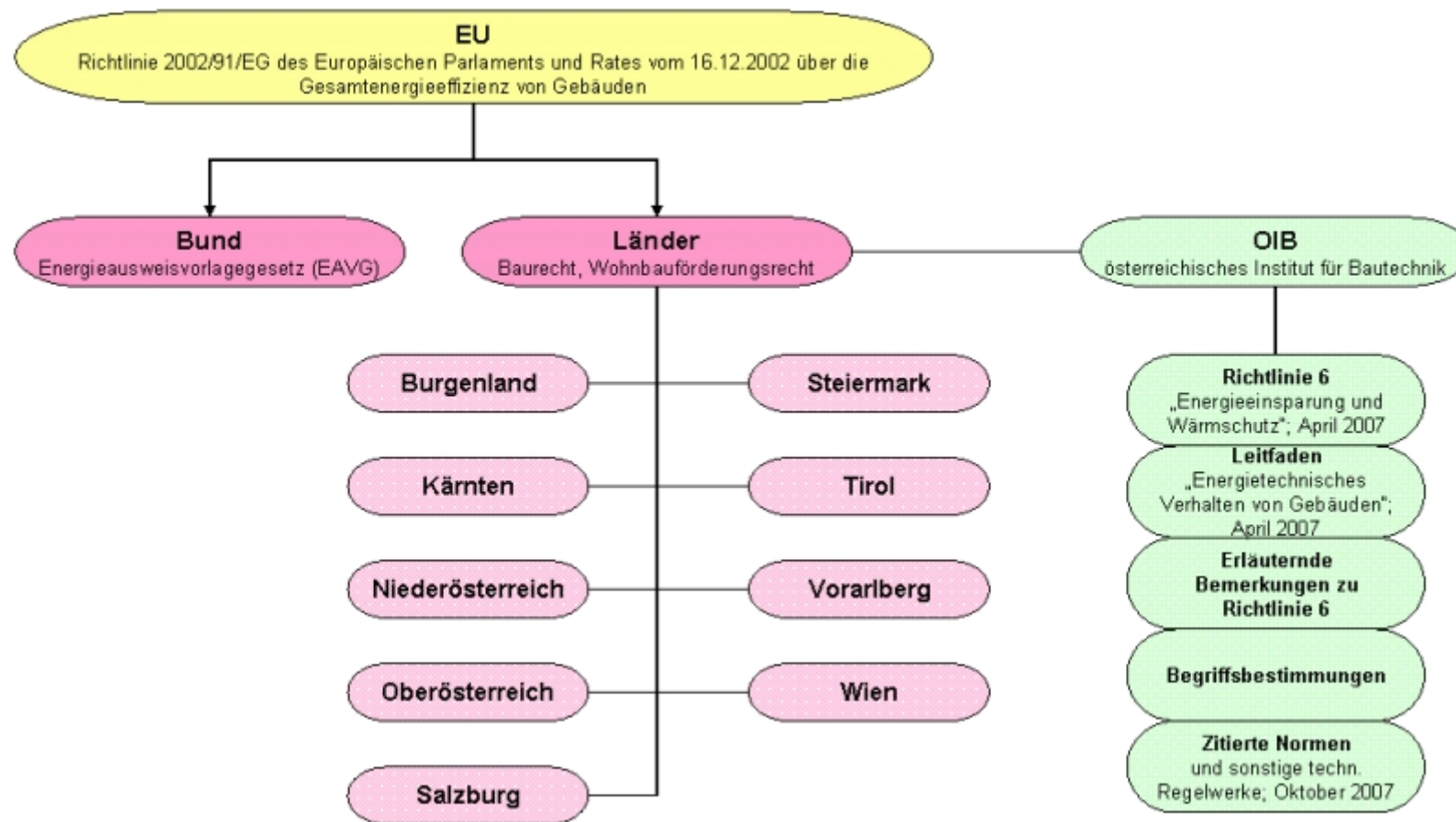
Дипл.-інж._(FH) Георг Гайсеґґер (Georg Geißegger)

georg.geissegger@energyagency.at

Зміст

- Загальні правові передумови
- Директива ЄС 2002/91/EG
- Що таке енергетичний паспорт?
- Зміст та структура енергетичного паспорта
- Коли потрібен енергетичний паспорт?
- Кому потрібен енергетичний паспорт?
- Хто має право видавати енергетичний паспорт?
- Відповідні норми
- Енергетичний паспорт: «Практика й досвід»

Загальні правові передумови



Директива ЄС 2002/91/EG

- EPBD (Energy Performance of Buildings Directive) = Директива з енергетичної ефективності будівель

EPBD II

- Оптимальні з точки зору витрат мінімальні значення
- Перевищення межі в 1000 м² при санації у значних обсягах
- Перевірка наявності альтернативи для ВСІХ новобудов
- ...

Цілі Директиви ЄС

- Метод обчислення загальної енергетичної ефективності
- Застосування мінімальних вимог до загальної енергетичної ефективності (санація більше 1000 м²)
- Виписування енергетичних паспортів та їх вивішування на громадських будівлях площею більше 1000 м²
- Регулярні інспекційні перевірки опалювальних котлів (>20 кВт) та установок для кондиціонування повітря (>12 кВт)
- Необхідно враховувати (в обов'язковому порядку) технічну, екологічну та економічну можливість застосування альтернативних систем (новобудови площею більше 1000 м²)

Інструменти Директиви ЄС

- **Енергетичний паспорт на загальну енергетичну ефективність** (стосовно споруд з будівельного фонду (згідно OIB-RL 6) з рекомендаціями щодо заходів з поліпшення ситуації)
- **Регулярні інспекційні перевірки опалювальних котлів та установок для кондиціювання повітря**

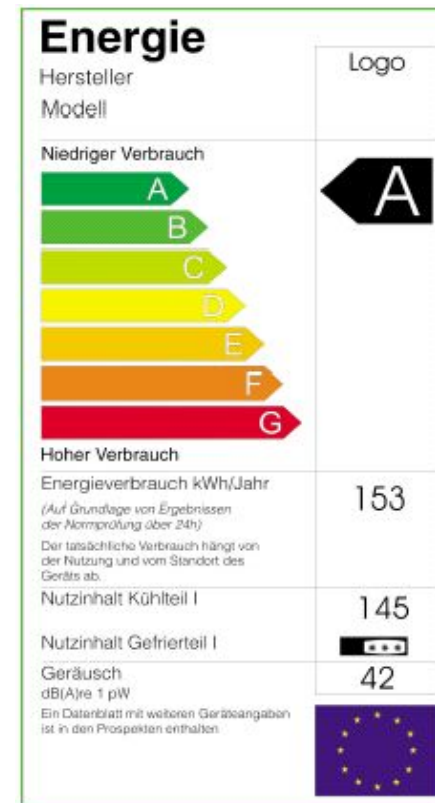
Директива ЄС: винятки

- Пам'ятники архітектури
- Будівлі релігійного призначення
- Тимчасові споруди (строк використання менше 2 років)
- Будівлі, призначені для використання протягом менше 4 місяців щороку
- Майстерні, будівлі сільськогосподарського призначення та будівлі корисною площею до 50 м²

Енергетичний паспорт на загальну енергетичну ефективність з рекомендаціями щодо заходів з поліпшення ситуації

Що таке енергетичний паспорт?

- В Австрії можна порівняти з енергетичними наклейками на потужних електроприладах (наприклад, пральних машинах або холодильниках)
- Являє собою класифікацію енергоефективності будівлі
- Що нижче енергетичний коефіцієнт, то більшою енергоефективністю визначається об'єкт



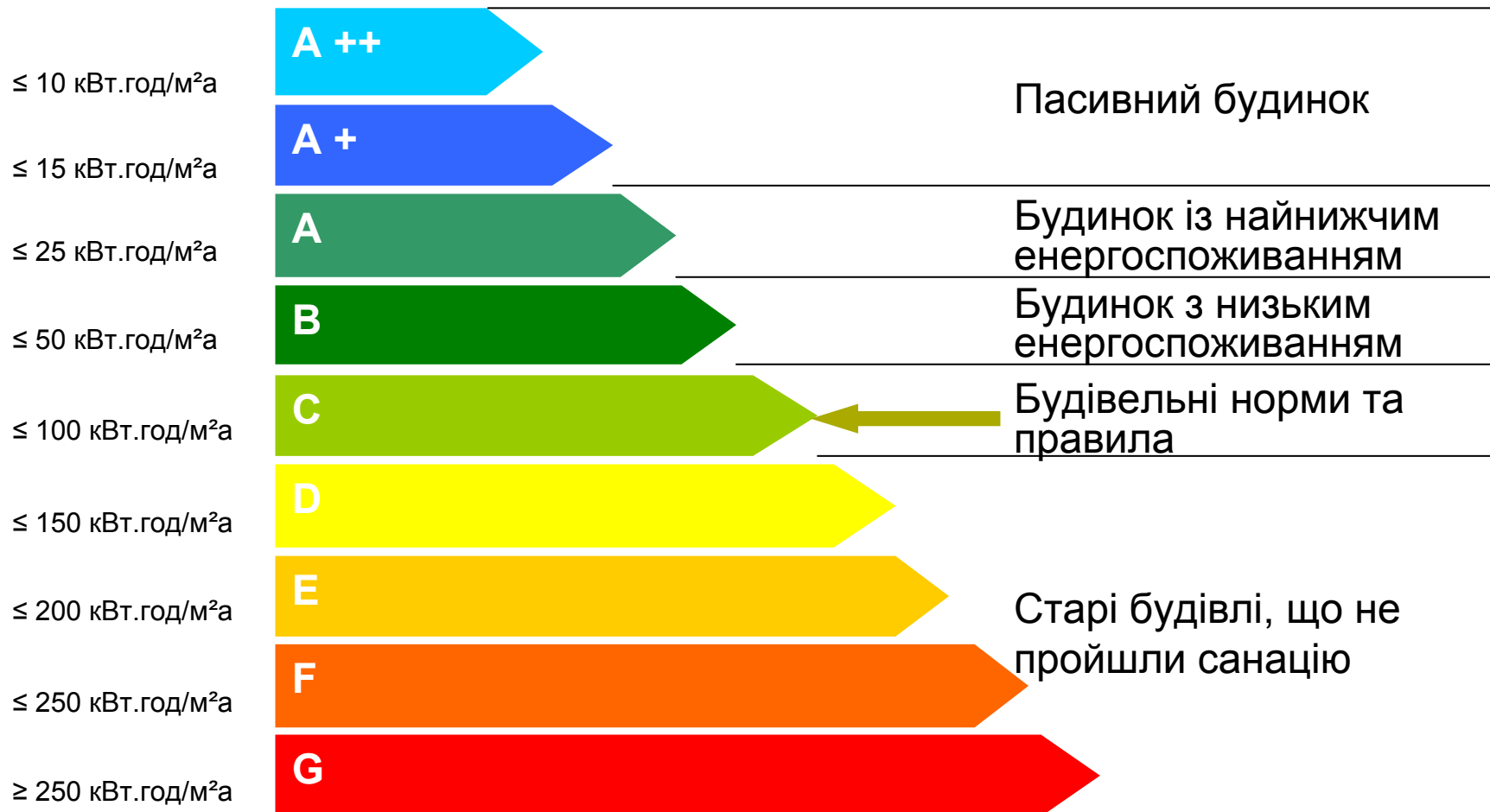
Зміст енергетичного паспорту для будівель (згідно OIB-RL6)

- **Мінімально необхідна інформація:**
 - Теплові енергопотреби на опалення будівлі
 - Енергопотреби техніки, що застосовується для опалення будівлі
 - Енергопотреби самої будівлі
 - Рекомендації щодо покращення загальної енергетичної ефективності будівель
- **Додаткова інформація стосовно нежитлових будівель**
 - Потреби будівлі в охолодженні
 - Енергопотреби (витрати) побутових приладів, окремо на опалення, охолодження, механічну вентиляцію та освітлення будівлі
 - Інші будівлі (з власним регулюванням)

Категорії нежитлових будівель

- Офісні будівлі
- Дитячі садки та початкові школи обов'язкової середньої освіти
- Загальноосвітні та вищі учбові заклади
- Лікарні й будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів
- Готелі й пансіони
- Заклади громадського харчування та масового відпочинку
- Спортивні споруди
- Торговельні заклади
- Інші кондиційовані будівлі (наприклад, аеропорти, заводські й фабричні цехи, ...)

Енергетичний паспорт будівлі



Енергетичний паспорт житлового будинку

Energieausweis für Wohngebäude
Logo

gemäß ONORM H 5055 und Richtlinie 2002/91/EG Österreichischer Institut für Bautechnik

GEBÄUDE

Gebäudeart

Gebäudezone

Straße

PLZ/Ort

EigentümerIn

Erbaut

Katastralgemeinde

KG-Nummer

Einlagezahl

Grundstücksnummer

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)

A ++	<input type="text"/>
A +	<input type="text"/>
A	<input type="text"/>
B	<input type="text"/>
C	<input type="text"/>
D	<input type="text"/>
E	<input type="text"/>
F	<input type="text"/>
G	<input type="text"/>

ERSTELLT

ErstellerIn

ErstellerIn-Nr.

GWR-Zahl

Geschäftszahl

Organisation

Ausstellungsdatum

Gültigkeitsdatum

Unterschrift

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeffizienz und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Verordnungs-Gesetzes (EAVVG).

EA-01-2007-SW-a 1
EA-WG
25.04.2007

Energieausweis für Wohngebäude
Logo

gemäß ONORM H 5055 und Richtlinie 2002/91/EG Österreichischer Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche

beheiztes Brutto-Volumen

charakteristische Länge (lc)

Kompaktheit (A_v/V)

mittlerer U-Wert (U_m)

LEK-Wert

KLIMADATEN

Klimaregion

Seehöhe

Heizgradtage

Heiztage

Norm-Außentemperatur

Soll-Innentemperatur

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima zonenbezogen	spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung
HWB	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
WWWB	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
HTEB-RH	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
HTEB-WW	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
HTEB	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
HEB	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EEB	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PEB	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
CO ₂	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB): Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungsgehabten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA-01-2007-SW-a 2
EA-WG
25.04.2007

Користь від енергетичного паспорта

- Для квартиронаймачів і покупців: показник енергетично-термічного стану об'єкта
- Для наймодавців та продавців: інформація про енергетично-термічний стан об'єкта та рекомендації щодо заходів з поліпшення цього стану
- Сенс і мета: при наданні об'єкту оцінки його загальноенергетичній ефективності потрібно надавати такого ж значення, як, скажімо, розташуванню.

Коли потрібен енергетичний паспорт?

- При новобудові, добудові, перебудові та санації у значних обсягах будівлі або її частини (в окремих федеральних провінціях Австрії є відмінності в законах та адміністративних розпорядженнях, що регулюють будівництво)
- При продажу, здаванні під найм або в оренду будівлі чи її частини (закон про обов'язкове пред'явлення енергетичного паспорта)
- Обов'язкове вивішування енергетичного паспорта (стосується громадських будівель площею понад 1000 м²)

Кому потрібен енергетичний паспорт?

- Власникам (новобудов, перебудов і т. ін. задля отримання дозволу на будівництво / сприяння житловому будівництву)
- Продавцям, наймодавцям та орендодавцям

Хто має право видавати енергетичний паспорт?

■ Особи, що займаються промислом в галузі

- будівництва
- електротехніки
- газової та санітарної техніки
- опалювальної техніки
- холодильної техніки та кондиціювання повітря
- вентиляції
- теслярської справи
- гончарної справи (одно- та двоквартирні будинки)
- сажотруси (тільки при виконанні санації)
- інженерні бюро (наприклад, у сфері будівельної фізики, машинобудування, інженерного устаткування будівель та споруд, ...)

■ Фахівці з цивільного будівництва

- архітектори
- цивільні інженери й інженери-консультанти

Відповідні австрійські стандарти

-	ÖNORM H 5055	Енергетичний паспорт будівлі
Використовувана енергія	ÖNORM B 8110-6	Потреба в теплі для опалення та в охолодженні
	ÖNORM H 5056	Потреба в теплі для водонагріву
	ÖNORM H 5057	Енергопотреби для нагрівання повітря в житлових і нежитлових будівлях
Кінцева енергія	ÖNORM H 5056	Енергопотреби опалювальної техніки
	ÖNORM H 5058	Енергопотреби на охолодження
	ÖNORM H 5059	Енергопотреби на освітлення
	Керівництво	Потреба в кінцевій енергії
	ÖNORM H 5056	Демонстраційна установка

Сірим кольором: тільки для нежитлових будівель

Енергетичний паспорт: «Практика й досвід»

- Бази даних для зберігання й архівації енергетичних паспортів
- Використання баз даних органами влади
- Різниця в якості (органи, що виписують енергетичні паспорти)

Immo-ZEUS як база інформаційної системи ЛСС



Immo-ZEUS – die Energieausweis-Datenbank

Immo-ZEUS ist die neue Internet-Datenbank zur Verwaltung von Energieausweisen im privatwirtschaftlichen Bereich.

Die Österreichische Energieagentur und gizmocraft öffnen die bestehende Datenbank ZEUS zur elektronischen Verwaltung von Energieausweisen ab sofort für die Privatwirtschaft in ganz Österreich.

[Das bietet Immo-ZEUS](#)

[Häufige Fragen](#)

Login

Запущено
27.10.2008

Дуже дякуємо за виявлену увагу!

Дипл.-інж.^(FH) Георг Гайсеггер (Georg Geißegger)
Опалення будівель і приміщень (Gebäude & Raumwärme)
Австрійська енергетична агенція
Тел.: +43 (0)1 586 15 24 - 163
georg.geissegger@energyagency.at

Використані джерела інформації

- Директива 2002/91/EG Європейського Парламенту та Ради від 16 грудня 2002 року щодо загальної енергоефективності будівель
- <http://www.energielabel.at/energielabel/index.php?id=1184&L=0>, Інтернет-доступ 2008
- Австрійський стандарт ÖNORM H 5055: Енергетичний паспорт будівлі
- OIB – директива 6: Енергозаощадження й теплоізоляція, квітень 2007 р.